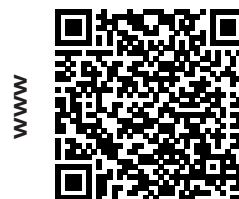


# Na prenájom dvoj-kancelária o výmere 37,4 m2, Mlynské Nivy

Kancelárie Bratislava - Nové Mesto, Mlynské nivy



**389,- €**  
+DPH

**Michal Gábris**  
Realitný agent

**0908431951**  
gabis@gravitas.sk

## Podrobné informácie

|                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| <b>Celková rozloha</b>         | 37.4m <sup>2</sup>   |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 37.4m <sup>2</sup>   |
| <b>Poschodie</b>               | 1                    |
| <b>Typ</b>                     | prenájom             |
| <b>Vlastníctvo</b>             | firemné              |
| <b>Stav</b>                    | po rekonštrukcii     |
| <b>Status</b>                  | aktívne              |
| <b>Internet</b>                | lokálny poskytovateľ |

## Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom dvoj - kanceláriu o celkovej výmere 37,4 m2. Kancelária sa nachádza na ulici Mlynské Nivy 56 v priemyselnom areáli. Pri budove je možné parkovať na verejnom parkovisku, alebo je možnosť prenajať parkovacie státie v sume 10€ / 1 státie / mesiac.

Kancelária sa nachádza na 1 NP bez výtahu. Vstup do budovy je v noci kontrolovaný. Kancelária bude k dispozícii od 1.7.2022.

Momentálne sa kancelária využíva ako nahrávacie štúdio, ale má viaceré možnosti využitia.



GRAVITAS a. s.  
Budyšínska 36  
831 02 Bratislava  
www.gravitas.sk