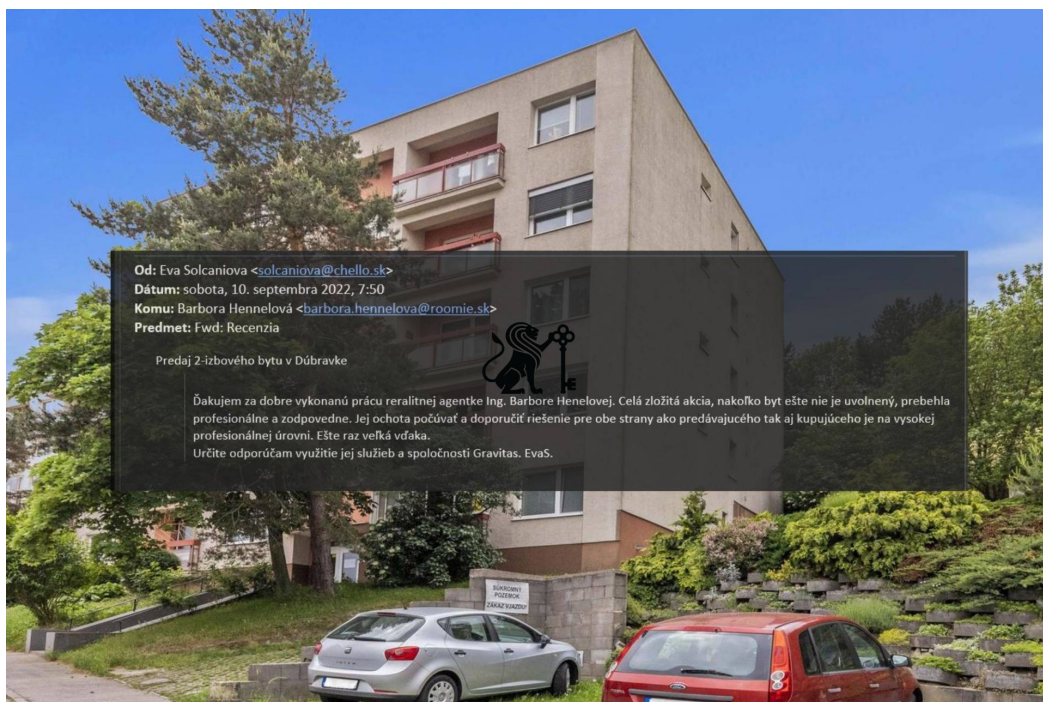


REZERVOVANÉ- netypický, tehlový 2 izbový byt v Dúbravke, Chrobákova ul

2-izbový byt Bratislava - Dúbravka, Chrobákova 8



Od: Eva Solcaniova <solcaniova@chello.sk>
Dátum: sobota, 10. septembra 2022, 7:50
Komu: Barbora Henneľová <barbora.henneľova@roomie.sk>
Predmet: Fwd: Recenzia

Predaj 2-izbového bytu v Dúbravke

Ďakujem za dobre vykonanú prácu realitnej agentke Ing. Barbore Henneľovej. Celá zložitá akcia, nakoľko byt ešte nie je uvoľnený, prebehla profesionálne a zodpovedne. Jej ochota počúvať a doporučovať riešenie pre obe strany ako predávajúceho tak aj kupujúceho je na vysokej profesionálnej úrovni. Ešte raz veľká vďaka.

Určite odporúčam využitie jej služieb a spoločnosti Gravitas. EvaS.



3D prehliadka



205.000,- €

Ing. Barbora Henneľová
Realitný agent

+421 903 999 340
henneľova@gravitas.sk

Podrobné informácie

Celková rozloha	70.93m ²
Podlahová/úžitk. plocha	64.7m ²
Poschodie	3
Počet poschodí	4
Počet izieb	2
Typ	predaj
Vlastníctvo	osobné
Stav	čiastočne prerobený
Status	aktívne
Odvoz odpadu	áno
Plyn	áno
Internet	wifi
Kúpeľňa	sprchovací kút
Vykurovanie	spoločné - vlastná kotolňa
Lódžia	áno - 1
Pivnica	áno - 1.81m ²

Popis nehnuteľnosti

V exkluzívnom zastúpení ponúkame na predaj 2 izbový veľkometrážny, klimatizovaný byt s lódiou, v nízkopodlažnom bytovom dome s výťahom, na Chrobákovej ulici. Byt sa nachádza na 3. poschodí zo 4 a je JZ orientovaný. Bytový dom prešiel rekonštrukciou fasády, okien, strechy, balkónov pred 12 rokmi. Vykurovanie 3 susediacich tehlových bytoviek je zabezpečené vlastnou kotolňou, pričom pred 2 rokmi bol menený kotol. Byt je v pôvodnom stave, ale veľmi dobre udržiavaný. Ideálny na rekonštrukciu podľa predstáv budúcich majiteľov. Úžitková plocha 64,70m², lódžia 4,42 m² a samotné rozmiestnenie miestností umožňujú zmenu na plnohodnotný 3 izbový byt.



GRAVITAS a. s.
Budyšínska 36
831 02 Bratislava
www.gravitas.sk